

## 9月28日「2019 空き家活用—シングルマザーの支援、コミュニティ、住宅再生—自治フォーラムの再スタート」

9月28日、武議員さんとの自治フォーラムのセミナーを再開。

鶴橋の大学研究センターにて。大阪市に何と28万戸の空き家が存在。多くが危険、老朽化。放置される理由は、相続紛糾や、接道狭く売却建て替え困難、1人暮らしで施設に入所後手つかず、、など。

○武議員からは生野区の利活用プロジェクトの取り組みから、大阪市は住宅再生だけでなくこども食堂、コミュニティ再生などNPO型にも最高300万円を補助。居住支援法人の仕組みを紹介。

○葛西リサさんからは、シングルマザー123万世帯、離婚前のプレシングル状態が深刻。優先入居、生活支援施設、福祉資金の行政三施策が機能せず。都心部に仕事を求め、長時間パート、劣悪な住環境、こどもの空間貧困の発生を指摘。貧困の連鎖に対して学習支援がはやりだが、学習空間が家がない！住宅支援+就労、ケア、コミュニティが必要。神戸市が15000円家賃補助制度や、群馬県公営住宅にシングルマザーのシェアハウスが誕生の報告も。

○早い、うまい、安いよしながや！の吉永さんは、システム工学科の博士号も持ち、大阪の長屋の歴史と路地裏コミュニティを愛する建築家。奥さんが、現場監督を務める。14の地域でよしながやシリーズの長屋再生の実績。生野区桃谷、林寺、平野、東住吉、西成の事例を紹介。お風呂は、富士山が見えるバスルームに。耐震補強も工夫して、軽自動車買う値段で、リノベーションする達人。とても内容の濃い楽しい勉強会でした！

